

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ № 8

Общественного экспертного Совета по вопросам благоустройства, комфортной городской среды и строительства в Камчатском крае

Дата заседания: «19» мая 2022 г., начало в 16.00 часов, окончание в 18-00 часов.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная 23, каб. 304.

Председательствующий: Чебыкина Елена Викторовна, заместитель председателя ОЭС по вопросам благоустройства, комфортной городской среды и строительства (в связи с отсутствием на территории Камчатского края председателя).

Приглашённые участники:

1. Табакар С.С., начальник отдела жилищного строительства Минстроя Камчатского края;

2. Глазова Е.А., референт отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края (по согласованию с Сединой Л.А., начальником отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края);

3. Власенко А.А., начальник отдела территориального планирования Управления архитектуры и градостроительства администрации ПК ГО (по согласованию с Пась О.П., руководителем Управления архитектуры и градостроительства администрации ПК ГО);

4. Косыгин М.В., ИО руководителя КГКУ «Центр по обеспечению деятельности Общественной палаты и Уполномоченных Камчатского края».

Список членов Совета:

	ФИО	Присутствие	Форма
1	Захарченко Иван Валентинович	+	заочно
2	Чебыкина Елена Викторовна	+	очно
3	Бобровских Дмитрий Николаевич	-	
4	Воронов Николай Викторович	-	
5	Гусейнов Рамазан Валимамед оглы	-	
6	Гусейнов Шахрияр Адаил оглы	+	очно
7	Деникеева Юлия Константиновна	-	
8	Коваленко Игорь Семенович	+	очно
9	Курмашкова Рамзия Равшановна	+	очно
10	Ленда Андрей Васильевич	+	очно
11	Навроцкая Анна Валерьевна	-	
12	Орлик Тамара Петровна	-	
Число присутствующих членов		6	кворум есть

Повестка дня:

1) О корректности формирования стоимости 1 м. кв. общей площади жилых помещений в Камчатском крае, на основании которых формируются лимиты федеральных и государственных программ Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края (Табакар С.С., начальник отдела жилищного строительства Минстроя Камчатского края);

2) О развитии государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Камчатского края Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края (Глазова Е.А., референт отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края (по согласованию с Сединой Л.А., начальником отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края);

3) О развитии государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в ПКГО Управление архитектуры и градостроительства Власенко А.А., начальник отдела территориального планирования Управления архитектуры и градостроительства администрации ПКГО (по согласованию с Пась О.П., руководителем Управления архитектуры и градостроительства администрации ПКГО);

4) О внедрении технологии информационного моделирования (ТИМ) в сфере строительства Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края (Глазова Е.А., референт отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края (по согласованию с Сединой Л.А., начальником отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края).

5) Об организации работы Совета.

6) Разное.

За утверждение данной Повестки проголосовали:

п/п №	Члены Совета	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1	Захарченко Иван Валентинович	+		
2	Чебыкина Елена Викторовна	+		
3	Ленда Андрей Васильевич	+		
4	Курмашова Рамзия Равшановна	+		
5	Гусейнов Шахрияр Адаил оглы	+		
6	Коваленко Игорь Семенович	+		
ИТОГО:		6	0	0

По первому вопросу слушали:

1. доклад Табакар С.С., начальника отдела жилищного строительства Минстроя Камчатского края о корректности формирования стоимости 1 м. кв. общей площади жилых помещений в Камчатском крае, на основании которых формируются лимиты федеральных и государственных программ Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края;

2. доклад Ленда А.В., члена ОЭС, о фактической стоимости 1 м. кв. общей площади жилых помещений в Камчатском крае с учетом роста цен на

строительные материалы и рентабельности деятельности строительных подрядных организаций в действующих условиях.

Решение:

1. внести предложение о применении расчетного метода определения стоимости 1 м. кв. общей площади жилых помещений в Камчатском крае;
2. в целях выработки оптимального решения по данной проблематике провести межрегиональную конференцию.

Голосовали:

№ п/п	Члены Совета	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1	Захарченко Иван Валентинович	+		
2	Чебыкина Елена Викторовна	+		
3	Ленда Андрей Васильевич	+		
4	Курмашова Рамзия Равшановна	+		
5	Гусейнов Шахрияр Адаил оглы	+		
6	Коваленко Игорь Семенович	+		
ИТОГО:		6	0	0

По второму вопросу повестки слушали: о методике работы как оператора государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности ("оператор информационной системы" - уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или подведомственное ему государственное бюджетное учреждение, обеспечивающие создание и эксплуатацию информационной системы, в том числе ее развитие) Глазову Е.А., референта отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края о внедрении технологии информационного моделирования (ТИМ) в сфере строительства Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края.

Решение: наглядно представить работу государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на следующем заседании ОЭС.

Голосовали:

п/п №	Члены Совета	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1	Захарченко Иван Валентинович	+		
2	Чебыкина Елена Викторовна	+		
3	Ленда Андрей Васильевич	+		
4	Курмашова Рамзия Равшановна	+		
5	Гусейнов Шахрияр Адаил оглы	+		
6	Коваленко Игорь Семенович	+		
ИТОГО:		6	0	0

По третьему вопросу повестки слушали: Глазову Е.А., референта отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края и Власенко А.А., начальника отдела территориального планирования Управления архитектуры и градостроительства администрации ПК ГО о целесообразности объединения 3 и 4 вопросов повестки заседания:

3) О развитии государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в ПКГО Управление архитектуры и градостроительства (Власенко А.А., начальник отдела территориального планирования Управления архитектуры и градостроительства администрации ПК ГО);

4) О внедрении технологии информационного моделирования (ТИМ) в сфере строительства Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края (Глазова Е.А., референт отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края).

Решение: объединить доклады в один по 3 и 4 вопросу повестки заседания ОЭС.

Голосовали:

п/п №	Члены Совета	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1	Захарченко Иван Валентинович	+		
2	Чебыкина Елена Викторовна	+		
3	Ленда Андрей Васильевич	+		
4	Курмашова Рамзия Равшановна	+		
5	Гусейнов Шахрияр Адаил оглы	+		
6	Коваленко Игорь Семенович	+		
ИТОГО:		6	0	0

По четвертому вопросу повестки слушали: Глазову Е.А., референта отдела архитектуры и градостроительства Минстроя Камчатского края и Власенко А.А., начальника отдела территориального планирования Управления архитектуры и градостроительства администрации ПК ГО о развитии государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в ПКГО и внедрении технологии информационного моделирования (ТИМ) в сфере строительства Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края.

Решение:

1. предусмотреть возможность формирования централизованного отдела (иной подведомственной структуры) КК и ПК ГО по обеспечению работы информационной системы градостроительной деятельности;
2. предусмотреть возможность подготовки кадров в сфере «Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности».

Голосовали:

п/п №	Члены Совета	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1	Захарченко Иван Валентинович	+		
2	Чебыкина Елена Викторовна	+		
3	Ленда Андрей Васильевич	+		
4	Курмашова Рамзия Равшановна	+		
5	Гусейнов Шахрияр Адаил оглы	+		
6	Коваленко Игорь Семенович	+		
ИТОГО:		6	0	0

По пятому вопросу повестки слушали: Чебыкину Е.В. об организации работы Общественных советов в Камчатском крае.

Постановлением Губернатора Камчатского края №19 от 12.02.2021г. «Об общественных экспертных советах в Камчатском крае» регламентирован порядок формирования Советов.

Согласно Приложению 1, п.3.19, пп. 4 (пропуск членом Совета без уважительных причин трех заседаний Совета подряд), полномочия члена Совета Прекращаются.

Представлена сводная ведомость посещаемости заседаний ОЭС членами Совета.

Сводный табель посещаемости заседаний Общественного экспертного Совета по вопросам благоустройства, комфортной городской среды и строительства в Камчатском крае на 19.05.2022 г.

п/п №	ФИО	Присутствие									ИТОГ О
		2021 год				2022 год					
		Орг	10.06	07.09	16.12	27.01	10.02	17.03	28.04	19.05	
1	Захарченко Иван Валентинович	-	+	+	+	+	+	+	+		
2	Чебыкина Елена Викторовна	+	+	+	+	+	+	+	+		
3	Бобровских Дмитрий Николаевич	+	+	-	-	-	-	-	-		
4	Воронов Николай Викторович	+	+	+	-	-	-	-	-		
5	Гусейнов Рамазан Валимамед оглы	+	-	+	-	+	-	+	-		
6	Гусейнов Шахрияр Адаил оглы	+	+	+	+	-	+	-	-		
7	Деникеева Юлия Константиновна	-	-	+	-	+	-	+	-		
8	Коваленко Игорь Семенович	+	-	+	+	-	+	-	-		
9	Курмашова Рамзия Равшановна	+	+	+	-	-	-	-	+		
10	Ленда Андрей Васильевич	-	+	+	+	+	-	+	+		

11	Навроцкая Анна Валерьевна	-	-	+	-	+	-	+	-		
12	Орлик Тамара Петровна	+	-	+	-	-	-	-	-		
Число присутствующих членов		8	7	11	5	6	4	6	4		

В целях обеспечения эффективной работы Общественного экспертного Совета по вопросам благоустройства, комфортной городской среды и строительства в Камчатском крае, на основании Постановления Губернатора Камчатского края №19 от 12.02.2021г. «Об общественных экспертных советах в Камчатском крае», п.3.19, пп. 4, предложено прекратить полномочия членов Совета, пропустивших без уважительных причин три заседания Совета подряд.

Голосовали:

п/п №	Члены Совета	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1	Захарченко Иван Валентинович	+		
2	Чебыкина Елена Викторовна	+		
3	Ленда Андрей Васильевич	+		
4	Курмашова Рамзия Равшановна	-	+	
5	Гусейнов Шахрияр Адаил оглы	+		
6	Коваленко Игорь Семенович	+		
ИТОГО:		5	1	0

Решение: прекратить полномочия членов Совета, пропустивших без уважительных причин три заседания Совета подряд:

1. Бобровских Дмитрий Николаевич
2. Воронов Николай Викторович
3. Курмашова Рамзия Равшановна
4. Орлик Тамара Петровна

По шестому вопросу повестки слушали: Гусейнова Шахрияра Адаил оглы о возможности приостановления (формулировка – согласно заявлению) его полномочий как члена Общественного экспертного Совета по вопросам благоустройства, комфортной городской среды и строительства в Камчатском крае со следующего заседания ОЭС.

Голосовали:

п/п №	Члены Совета	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1	Захарченко Иван Валентинович	+		
2	Чебыкина Елена Викторовна	+		
3	Ленда Андрей Васильевич	+		

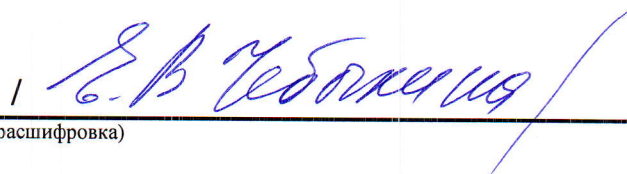
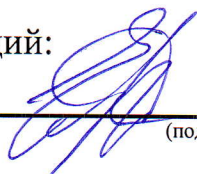
5	Гусейнов Шахрияр Адаил оглы	+		
6	Коваленко Игорь Семенович	+		
ИТОГО:		5	0	0

Решение: рассмотреть заявление Гусейнова Шахрияра Адаил оглы о возможности приостановления (формулировка – согласно заявлению) его полномочий как члена Общественного экспертного Совета по вопросам благоустройства, комфортной городской среды и строительства в Камчатском крае на следующем заседании ОЭС.

Слушали: Чебыкину Е.В., которая предложила, на основании рассмотренных выше вопросов текущей повестки заседания и принятых по ней решений, принять предварительный план повестки дня на следующее заседание (с возможной корректировкой):

1. О проблеме переселении собственников аварийных жилых помещений из МКД в рамках программ расселения аварийного жилищного фонда
2. О механизмах признания жилых домов аварийными.
3. О Генплане города.

Председательствующий:



(подпись/расшифровка)